

ZBG.7125.14.2025

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**  
**-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą**  
**udziału w gruncie**

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
<b>Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 1, ul.Adama Mickiewicza budynek nr 25, dz. nr 1/12 o pow. 0,0190 ha (B) KW OL1B/00012304/8</b>	<b>8</b>	<b>Lokal mieszkalny położony na II piętrze budynku, pow. użytkowa 44,86 m<sup>2</sup>, do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 15,56 m<sup>2</sup>, udział w nieruchomości wspólnej – 961/10000</b>	<b>241 795 zł (słownie: dwieście czterdzieści jeden tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt pięć złotych)</b>

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MWU-2 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 4.10.2025 roku do dnia 25.10.2025 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - do dnia 19.10.2025 roku włącznie.

**BURMISTRZ**

*mgr Kamił Kozłowski*