

BMG.6845.2.36.2024

Załącznik do Zarządzenia Nr 324/2024
z dnia 25.11. 2024 roku

W y k a z

**- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do
wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym**

Położenie	Nr działki, Powierzchnia, Nr KW.	Użytek, klasa gruntu	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb Czerwonka	370/37 o pow. 0,4725 ha, KW nr OL1B/00022267/9	Bz	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	do 31.12.2027 r.

Sposób zagospodarowania - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz.nr 370/16), wykorzystywanej na cele rekreacyjne (bez prawa zabudowy).

Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,23 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym + należny podatek VAT. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 35 zł netto.

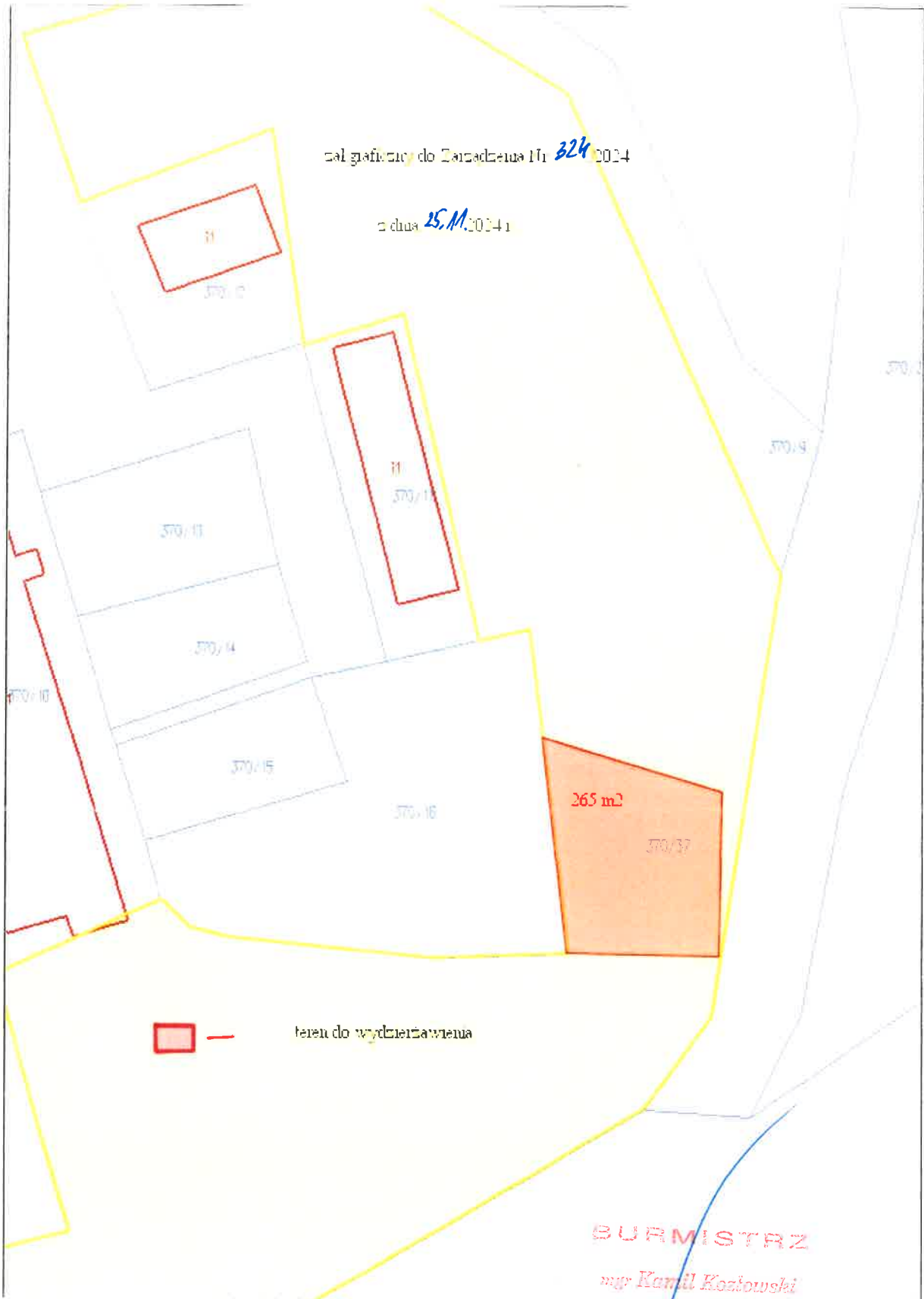
Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia


Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 28 listopada 2024 r. do dnia 19 grudnia 2024 r. włącznie.

BURMISTRZ
mgr *Krzysztof Kozłowski*

del gaffidny do Zarządzenia Nr 324/2024

o dnia 25.11.2024 r.



 — teren do wydzielenia

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski