

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek,klasa)	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania umowy
1.	obręb Mojtyny, KW nr OL1B/00015213/4	225	0,0207 ha (RV)	Teren niezabudowany	do 31.12.2026 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – na cele rolne (pod uprawę warzyw i roślin jednorocznych).

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi /netto/ 5,79 zł za 1 ar gruntu w stosunku rocznym, zastrzeżeniem, że w przypadku opodatkowania dzierżawy podatkiem VAT, należna kwota podatku zostanie doliczona do stawki czynszu. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 35 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 23 maja 2024 r. do dnia 13 czerwca 2024 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski