

BMG.7125.1.5.2024

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz z udziałem
w nieruchomości wspólnej (w tym we współwłasności gruntu)

Lp.	Położenie, nr budynku, nr, pow.działki (użytek), nr księgi wieczystej	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
1.	Stanclewo, obręb 21 Stanclewo, budynek nr 42, dz.nr 311 o powierzchni 0,2369 ha (B) KW OL1B/00015880/0	3	Lokal mieszkalny położony na I piętrze, powierzchnia użytkowa 55,55 m², do lokalu przynależy pomieszczenie piwnicy o powierzchni użytkowej 13,45 m² i pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 5,90 m²; udział w nieruchomości wspólnej -10/100	118 820,00 zł
2.		7	Lokal mieszkalny położony na parterze, pow. użytkowa 49,10 m², do lokalu przynależy pomieszczenie piwnicy o powierzchni użytkowej 8,14 m² i pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 5,90 m²; udział w nieruchomości wspólnej -9/100	105 025,00 zł
3.		8	Lokal mieszkalny położony na parterze, pow. użytkowa 37,56 m², do lokalu przynależy pomieszczenie piwnicy o powierzchni użytkowej 5,63 m² i pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 5,90 m²; udział w nieruchomości wspólnej -7/100	80 340,00 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec znajduje się w terenie o kierunku zagospodarowania określonym jako tereny rolnicze.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia9 maja..... 2024 roku do dnia31 maja..... 2024 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - do dnia21 czerwca..... 2024 roku włącznie.

BURMISTRZ
Kamil Kozłowski