

BMG.7125.1.2.2024

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonyj do zbycia
-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą
udziału w gruncie

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr księgi wieczystej	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, ul.Przeskok, budynek nr 1, dz.nr 94/6 o powierzchni 0,0152 ha (B) KW nr OL1B/00008853/0	4	Lokal mieszkalny położony na I piętrze, pow. użytkowa 45,69 m², do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 9,62 m², udział w nieruchomości wspólnej – 16/100	195 370 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt złotych)

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 3.10.MW/U o funkcji podstawowej – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, o funkcji uzupełniającej – usługi. Obszar objęty strefą ochrony bezwzględnej: W - archeologicznej i A – konserwatorskiej (działka znajduje się na terenie nawarstwień kulturowych starego miasta Biskupca wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych pod nr C-166 oraz na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Biskupiec wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-429). Budynek znajduje się w rejestrze zabytków.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 16 kwietnia 2024 roku do dnia 7 maja 2024 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - do dnia 29 maja 2024 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski