

BMG.7125.1.1.2024

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**  
**-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą**  
**udziału w gruncie**

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
<b>Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 1, ul.Kryniczna, budynek nr 2, dz. nr 1/8 o pow. 0,0241 ha (B) KW OL1B/00010305/1</b>	<b>23</b>	<b>Lokal mieszkalny położony na IV piętrze budynku, pow. użytkowa 16,81 m<sup>2</sup>, do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 2,13 m<sup>2</sup>, lokal wyposażony jest w niewielki balkon typu loggia, udział w nieruchomości wspólnej – 197/10000</b>	<b>93 000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych)</b>

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MWU-2 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 19 marca 2024 roku do dnia 9 kwietnia 2024 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - do dnia 2 maja 2024 roku włącznie.

**BURMISTRZ**

*mgr Kamil Kozłowski*