

W y k a z

- nieruchomości gruntowa, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do wdzierżawienia, w trybie bezprzetargowym

Położenie	Nr działki, Powierzchnia, Nr KW.	Użytek, klasa gruntu	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb Kobyły	104/2 o pow. 0,3143 ha, KW nr OL1B/00018823/4	Lzr-RV	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	do 31.12.2028 r.

Sposób zagospodarowania - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka numer 104/3, wykorzystywanej na cele mieszkalne. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,38 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym + należny podatek VAT. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 35 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wdzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 30 listopada 2023 r. do dnia 21 grudnia 2023 r. włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 352/2023

z dnia 27.11. 2023 r.

Teren do wydzierżawienia

104/2

BURMISTRZ

mgr Krzysztof Kozłowski