

BMG.6840.137.2023

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
(w formie zamiany prawa własności)

Lp.	Położenie	Nr działki, powierzchni (oznaczenie wg użytków), nr księgi wieczystej	Cena /netto/ nieruchomości (wartość)
1.	Botowo (obręb 3 Botowo)	70/1 o powierzchni 0,0696 ha (dr), KW OL1B/00025772/3	8 510 zł (słownie: osiem tysięcy pięćset dziesięć złotych)
2.	Rasząg (obręb 16 Rasząg)	225 o powierzchni 0,2600 ha (dr), KW OL1B/00025783/3	31 800 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy osiemset złotych)
3.		226/3 o powierzchni 0,2281 ha (dr), KW OL1B/00028386/1	27 900 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy dziewięćset złotych)

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomości są niezabudowane. Teren działek 70/1 i 225 nieurządzony (niezabudowany i niezagospodarowany), teren działki 226/3 częściowo stanowi drogę gruntową, częściowo nieurządzony. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/313/2002 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 04.10.2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Biskupiec dla obszaru zalegania i eksploatacji złoża kruszywa naturalnego „Rasząg” (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 155 z dn.29.11.2002 r., poz.2097):

- działki: nr 225 i nr 226/3 położone są w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1PE, dla którego zapis brzmi: tereny przeznaczone na cele eksploatacji kopalni pospolitych,
- działka nr 70/1 w części (powierzchnia ok.69%) położona jest w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1PE, dla którego zapis brzmi: tereny przeznaczone na cele eksploatacji kopalni pospolitych.

Pozostała część działki nr 70/1 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec działka nr 70/1 położona jest na obszarze oznaczonym jako istniejące tereny górnicze.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia *10 sierpnia*..... 2023 roku do dnia *31 sierpnia*..... 2023 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - do dnia *22 września*..... 2023 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski