

BMG.6845.2.28.2023

Załącznik do Zarządzenia Nr 242./2023  
z dnia 25.07 2023 roku

## W y k a z

### - nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do wdzierżawienia, w trybie bezprzetargowym

Położenie	Nr działki, Powierzchnia, Nr KW.	Użytek, klasa gruntu	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb Rasząg	73/5 o pow. 0,1655 ha, KW nr OL1B/00013174/4	Bp-0,0032 ha, Dr-0,1623 ha	teren niezabudowany	do 31.12.2031 r.

Sposób zagospodarowania - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka numer 27, wykorzystywanej na cele mieszkalne. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,33 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym + należny podatek VAT. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 30 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wdzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 27 lipca 2023 r. do dnia 17 sierpnia 2023 r. włącznie.

**BURMISTRZ**

*mgr Kamil Kozłowski*