

BMG.7125.1. 4.2023

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**  
**-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą**  
**udziału w gruncie**

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
<b>Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 1, ul.Bolesława Chrobrego, budynek nr 18B, działka nr 17/53 o powierzchni 0,1554 ha (B) KW OL1B/00017309/8</b>	<b>20</b>	<b>Lokal mieszkalny położony na II piętrze, pow. użytkowa 48,72 m<sup>2</sup>, lokal wyposażony w balkon, do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 6,1 m<sup>2</sup>, udział w nieruchomości wspólnej – 394/10000</b>	<b>208 620 zł</b> (słownie: dwieście osiem tysięcy sześćset dwadzieścia złotych)

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MWU-1 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 13. lipca..... 2023 roku do dnia 3. sierpnia..... 2023 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) - do dnia 25. sierpnia..... 2023 roku włącznie.

**BURMISTRZ**  
*mgr Kamil Kozański*