

BMG.6845.3.4.2023

Załącznik do Zarządzenia Nr *178*/2023
z dnia *11.05* 2023 roku.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie Nr działki, Nr KW	Nr działki	Powierzchnia /użytek, klasa/	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, ul. 1 Maja OL1B/00012749/9	66/15	1,1952 ha /PsIV - 0,7371 ha, RIVa - 0,0022 ha, RIVb - 0,4121 ha, W-PsIV - 0,0438 ha	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym.	25 lat

Sposób zagospodarowania – na cele handlowo-usługowe (rozbudowa obiektu Parku Handlowego „Tu I Teraz” zlokalizowanego na działce numer 68/4).

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy usługowej 1.U-04.

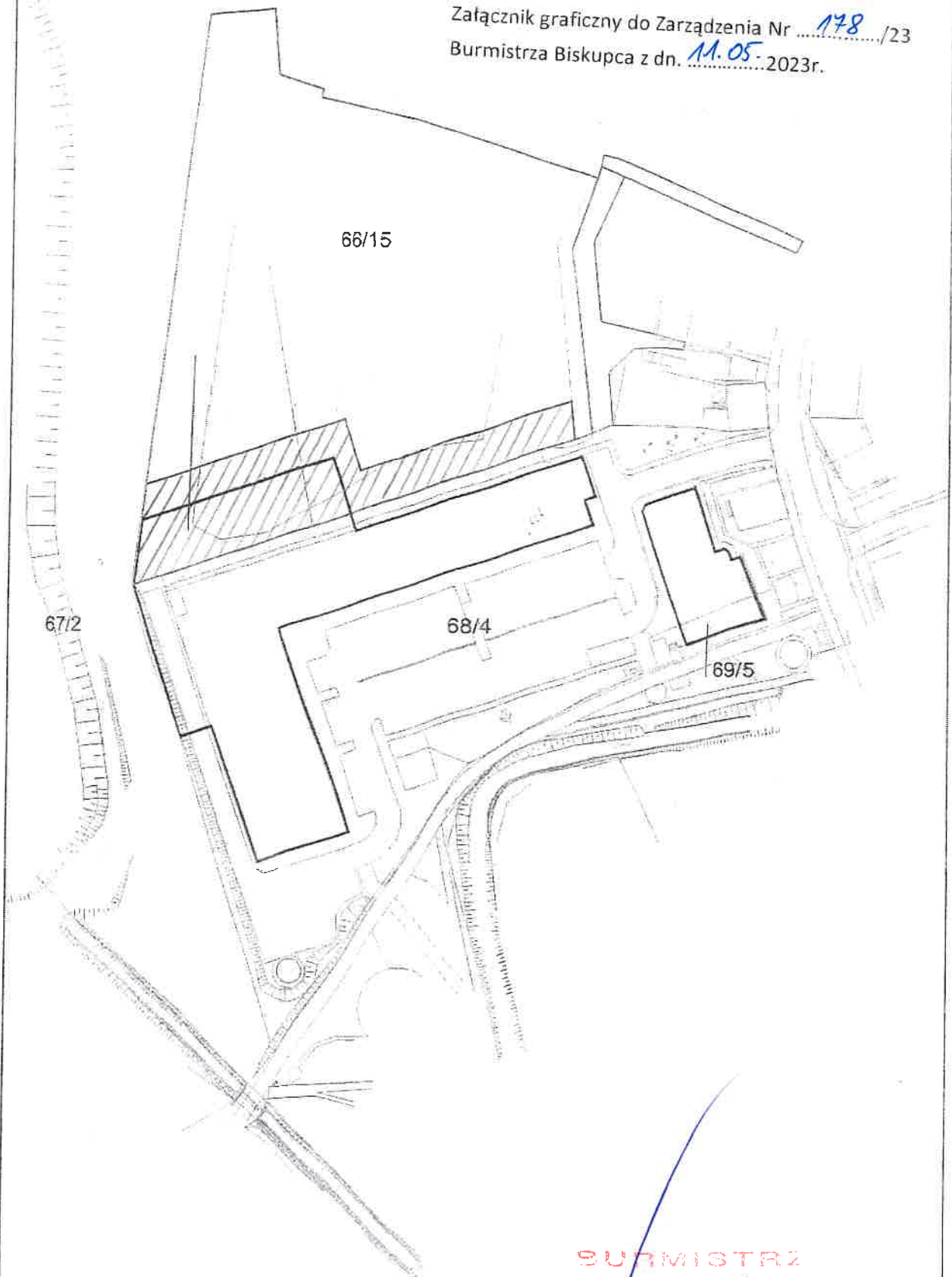
Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,77 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT, przy czym czynsz płatny będzie raz do roku.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia *16 maja*..... 2023 roku do dnia *6 czerwca*... 2023 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Hamil Kozłowski

Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 178/23
Burmistrza Biskupca z dn. 11.05 2023r.



 Teren przeznaczony do dzierżawy

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski