

BMG.7125.1 2.2023

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia
-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą
udziału w gruncie

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, ul.1 Maja, budynek nr 22, dz.nr 233/9 o pow. 0,0504 ha (B), KW OL1B/00018176/3	3	Lokal mieszkalny położony na poddaszu, pow. użytkowa 60,40 m², lokal jest wyposażony w balkon, do lokalu przynależą: piwnica o pow. 15,19 m² i pom.gospodarcze o powierzchni 6,20 m², udział w nieruchomości wspólnej – 185/1000	206 450 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MWU-3 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w zabudowie śródmiejskiej o wysokiej intensywności. Obszar objęty strefą ochronną „B” – ochrony konserwatorskiej -ochrony układów przestrzennych i strefą „W” ochrony konserwatorskiej – obserwacji archeologicznej. Budynek nr 22 został wskazany na rysunku planu zagospodarowania przestrzennego jako obiekt umieszczony w ewidencji zabytków województwa warmińsko-mazurskiego wymagający ochrony. Budynek jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 30 marca... 2023 roku do dnia 20 kwietnia... 2023 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344) - do dnia 12 maja... 2023 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski