

BMG.6845.3.8.2022

## W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m <sup>2</sup>	Czas trwania dzierżawy
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 1, ul. Adama Mickiewicza,  OL1B/00030617/7	1/21	0,6809 (B-0,6586 Bz-0,0223)	część działki teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	0,39 zł w stosunku rocznym + należny podatek VAT; minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego nie może być niższa niż 30,00 zł netto	3 lata

Sposób zagospodarowania nieruchomości – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1/22, wykorzystywanej na cele mieszkalne.

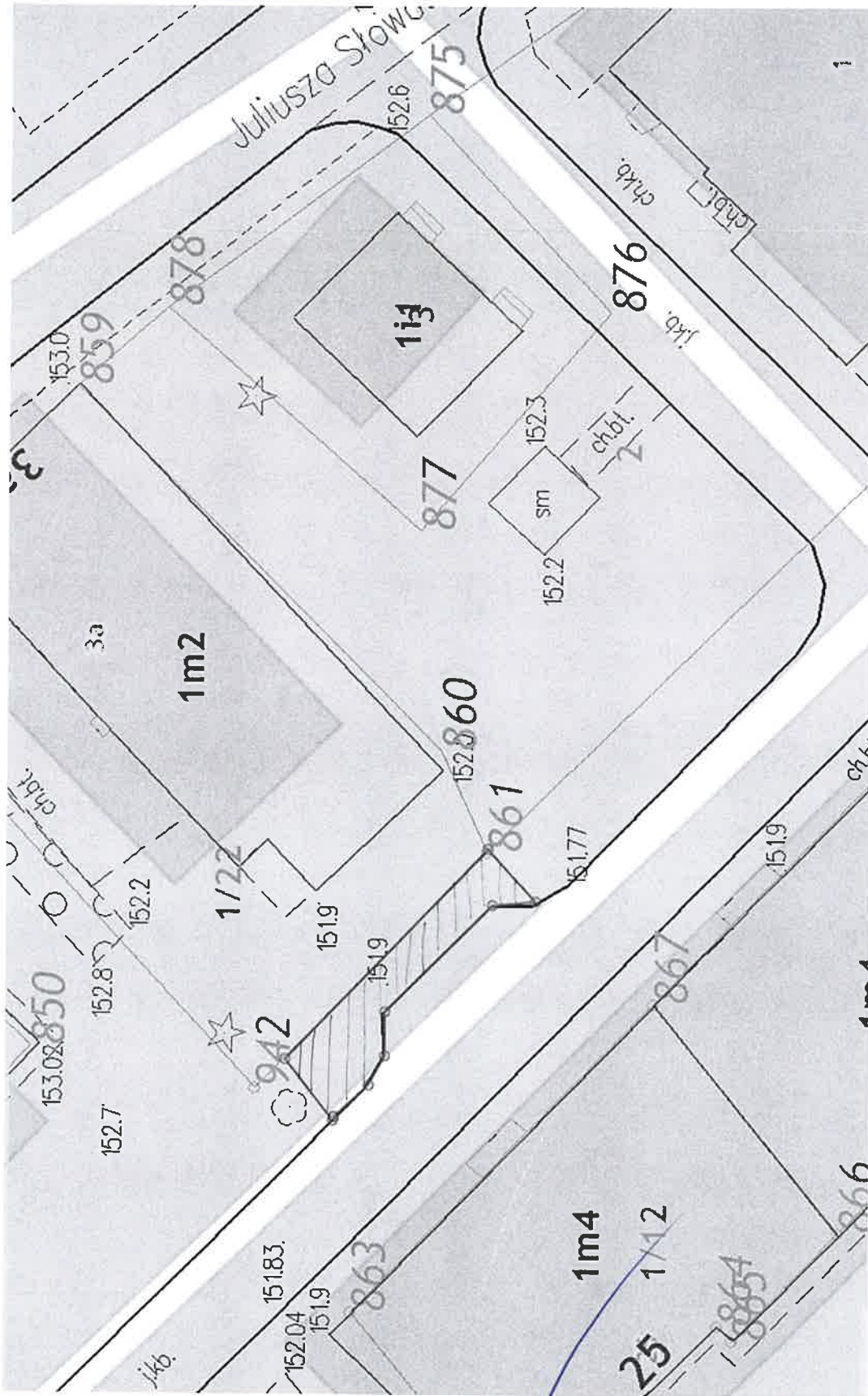
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących (MWU-2) oraz we fragmencie tereny dróg publicznych - klasy drogi głównej o szerokości w liniach rozgraniczających 25 m (KD-3).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 25 listopada 2022 roku do dnia 16 grudnia 2022 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Ewelina Kosińska



 TEREN PRZEZNACZONY DO DZIERŻAWY

**BURMISTRZ**

*mgr Kamil Kosłowski*

**INSPEKTOR**  
ds. GOSPODARKI GRUNTAMI KOMUNALNYMI

*mgr inż. Joanna Chudzik*

KIEROWNIK REFERATU  
GOSPODARKI GRUNTAMI KOMUNALNYMI

*mgr inż. Anna Zaremba*