

BMG.7125.1.11.2022

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą
udziału w gruncie

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, ul.Przeskok, budynek nr 2, dz.nr 91 o pow. 0,0290 ha (B) KW OL1B/00012867/2	14	Lokal mieszkalny położony na poddaszu, pow. użytkowa 36,2 m², do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 5,2 m², udział w nieruchomości wspólnej – 5/100	142 400 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 3.11.MW/U o funkcji podstawowej – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, o funkcji uzupełniającej – usługi. Obszar objęty strefą ochrony bezwzględnej: W - archeologicznej i A – konserwatorskiej (działka znajduje się na terenie nawarstwień kulturowych starego miasta Biskupca wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych pod nr C-166 oraz na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Biskupiec wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-429). Budynek znajduje się w rejestrze zabytków województwa warmińsko-mazurskiego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 15.11.2022 roku do dnia 16.12.2022 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) - do dnia 28.11.2022 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kosiowski