

BMG.7125.1. *9* .2022

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**  
**- lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą**  
**udziału w gruncie**

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
<b>Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, ul.Aleja Niepodległości, budynek nr 11, dz.nr 64/9 o pow. 0,0187 ha (B) KW OL1B/00013070/5</b>	<b>4</b>	<b>Lokal mieszkalny położony na I piętrze, pow. użytkowa 61,87 m<sup>2</sup>, do lokalu przynależy piwnica o pow. użytkowej 10,00 m<sup>2</sup>; udział w nieruchomości wspólnej – 26/100</b>	<b>187 590 zł</b>

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MWU.01 i przeznaczonym na tereny zabudowy wielorodzinnej z usługami. Nieruchomość znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek mieszkalny znajduje się w rejestrze zabytków.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia *30 września* 2022 roku do dnia *21 października* 2022 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) - do dnia *14 listopada* 2022 roku włącznie.

**BURMISTRZ**  
*mgr Kamil Kozłowski*