

BMG.6840.1.31.2022

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży, wraz z udziałem w nieruchomości
wspólnej (w tym we współwłasności gruntu), w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, ul.Floriańska, budynek nr 2, dz.nr 76 o pow. 0,0614 ha (B) KW OL1B/00005163/5	Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku (lokal posiada oddzielne wejście z zewnątrz budynku), pow. użytkowa 55,19 m², do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 8,42 m² (piwnica znajduje się pod lokalem, wejście z zewnątrz budynku); udział w nieruchomości wspólnej - 85/1000	300 000 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolami: 3.17.MW/U o funkcji podstawowej – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna w tym zabudowa szeregowa i mieszkalnictwo zbiorowe w postaci pokoi do wynajęcia, pensjonatu, hotelu; funkcja uzupełniająca – zabudowa usługowa o szerokim zakresie, w tym usługi gastronomii i handlu, usługi związane z obsługą ruchu turystycznego oraz 1.3.ZO o funkcji podstawowej – zieleń ogrodów prywatnych, funkcja uzupełniająca – infrastruktura techniczna, obsługa komunikacji. Obszar objęty strefą ochrony bezwzględnej: W - archeologicznej i A – konserwatorskiej (działka nr 76 znajduje się na terenie nawarstwień kulturowych starego miasta Biskupca wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych pod nr C-166 oraz na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Biskupiec wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-429). Budynek znajduje się w rejestrze zabytków.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 20 września 2022 roku do dnia 14 października 2022 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) - do dnia 2 listopada 2022 roku włącznie.

BURMISTRZ

Kamil Kotowski