

## W y k a z

- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do  
wyzierżawienia, w trybie bezprzetargowym

Położenie	Nr działki, Powierzchnia, Nr KW.	Użytek, klasa gruntu	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb Biesowo	268 o pow. 0,17 ha, KW nr OL1B/00003415/3	LsV – 0,09 ha, RIIIb – 0,08 ha.	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	do 31.12.2024 r.
	270 o pow. 0,03 ha, KW nr OL1B/00003415/3	LsV – 0,01 ha, RIIIb – 0,02 ha.	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	

Sposób zagospodarowania - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka numer 271/1, wykorzystywanej na cele mieszkalne, bez prawa zabudowy. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,33 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym + należny podatek VAT. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 30 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 15 lipca 2022 r. do dnia 5 sierpnia 2022 r. włącznie.

BURMISTRZ  
mgr Kamil Kozłowski

Załącznik graficzny

teren do wydzierżawienia

268

271/1

270

teren do wydzierżawienia

g

g

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

