

BMG.6840.1.9.2022

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży, wraz z udziałem w nieruchomości
wspólnej (w tym we współwłasności gruntu), w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego

| Położenie, nr, pow.działki (użytek, klasa) nr KW | Nr lokalu | Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej) | Cena nieruchomości /netto/ |
|---|-----------|---|----------------------------|
| gmina Biskupiec, Najdymowo (obręb 13 Najdymowo) budynek nr 62, dz.nr 296/3 o pow. 0,1410 ha (B) KW OL1B/00028528/9 | 6 | Lokal mieszkalny położony na poddaszu, pow. użytkowa 96,63 m², do lokalu przynależy piwnica o pow.użytk. 6,63 m²; udział w nieruchomości wspólnej – 226/1000 | 142 000 zł |

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec położona jest na obszarze o kierunku zagospodarowania określonym jako tereny zabudowy zagrodowej mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami na obszarach wiejskich (wskazane do kontynuacji i uzupełnień istniejącej zabudowy). Ponadto, w ww. Studium działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako nieruchome zabytki archeologiczne – strefa „W” ochrony konserwatorskiej wraz z bezpośrednim otoczeniem.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 4 lutego 2022 roku do dnia 25 lutego 2022 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) - do dnia 21 marca 2022 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski