

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia, (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m ²	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 3, ul.Harcerska OL1B/00012161/3	677 3,7286 (Lz-0,1885, ŁV-0,2505, ŁVI-0,4423, N-0,9526, PsV-0,4222, PsVI-1,3391, RVI-0,1169, W-ŁV-0,0165)	teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	0,35 zł w stosunku rocznym + należny podatek VAT	do 31.12.2023 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 425, przeznaczonej na cele mieszkalne.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny usług - nieuciążliwych publicznych (U-4), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne (MNU-1), tereny zieleni podmiejskiej - użytkowane rolniczo (ZM-2).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 25 zł netto. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 1 października 2021 roku do dnia 22 października 2021 roku włącznie.

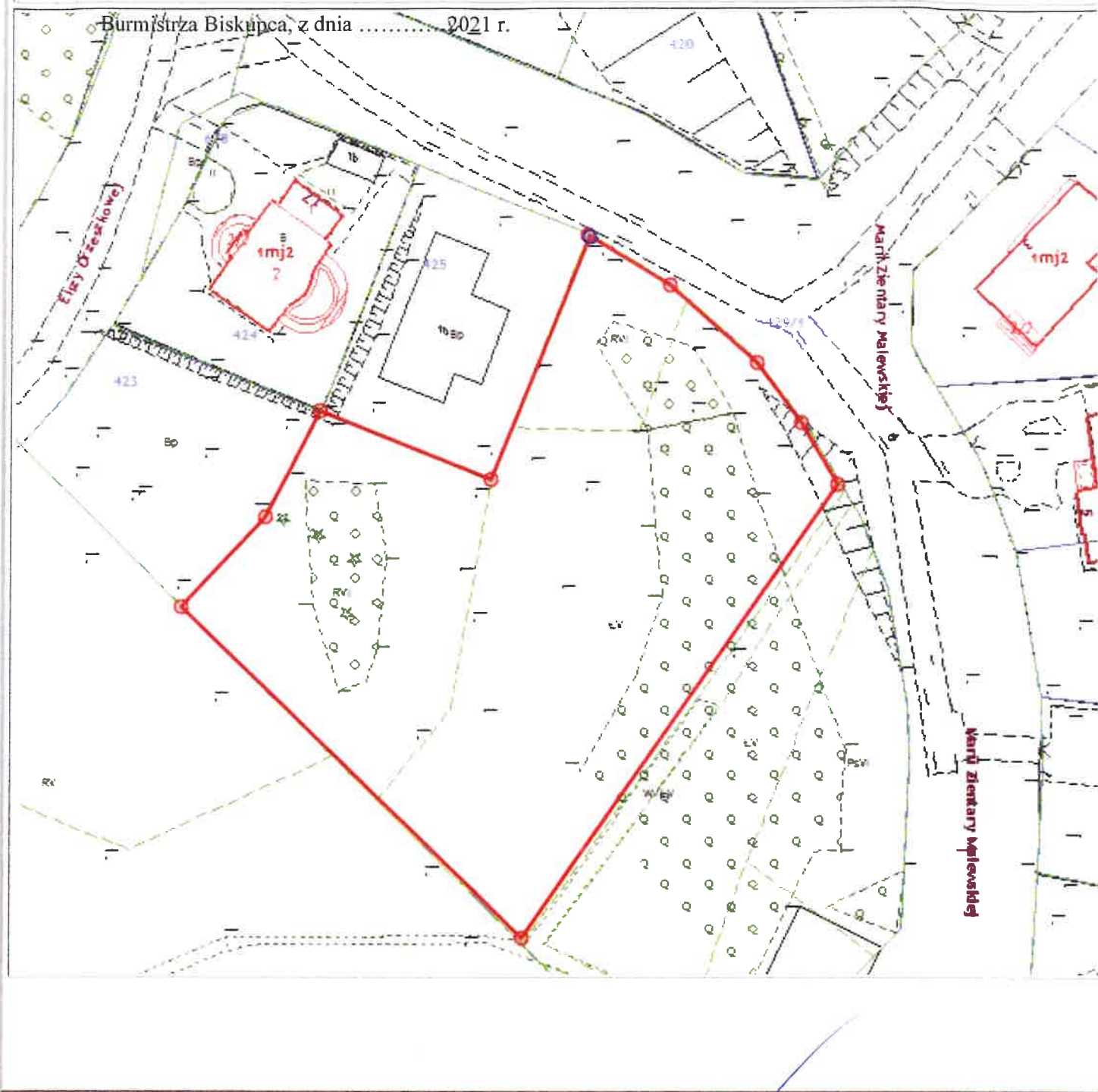
BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 230/21

Wydruk m.

Burmistrza Biskupca, z dnia 2021 r.



 - TEREN DZIERŻAWY

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski