

BMG.6840.1 3.2021

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do zbycia

- niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do sprzedaży (w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych – z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania)

Położenie, nr księgi wieczystej	Numer działki, powierzchnia (oznaczenie wg użytków)	Cena nieruchomości /netto/
<b>Rudziska (obręb 18 Rudziska), OL1B/00012804/3</b>	<b>51/3 0,0106 ha (dr)</b>	<b>3 960 zł</b>

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Działka nr 51/3 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych. Stanowi drogę wewnętrzną (gruntową). Teren nie jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec działka nr 51/3 znajduje się w obszarze o kierunku zagospodarowania określonym jako tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami na obszarach wiejskich (wskazane do kontynuacji i uzupełnienia istniejącej zabudowy).

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 1 października 2021 roku do dnia 22 października 2021 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - do dnia 15 listopada 2021 roku włącznie.

**BURMISTRZ**

*mgr Kamil Kozłowski*