

### W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
1.	<b>obręb miasto Biskupiec 3, ul.Stanisława Żółkiewskiego, OL1B/00012154/1</b>	<b>7/3</b>  1,7803 (Bz-1,00032, PsVI-0,5312, RV-0,2459)	część działki, teren zabudowany garażami tymczasowymi nie związanymi trwale z gruntem	<b>do 31.12.2022 r.</b>

Sposób zagospodarowania nieruchomości – pod lokalizację garaży blaszanych (istniejąca zabudowa tymczasowa).

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny: zieleni urządzonej - z zabudową z zakresu usług sportu i związanych z obsługą imprez masowych (ZP-3), zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących (MNU-2), dróg publicznych - klasy drogi lokalnej (KD-5).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,70 zł za 1 m<sup>2</sup> w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT,

Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 25 zł netto. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia <sup>8 października</sup>... 2021 roku do dnia <sup>29 października</sup>... 2021 roku włącznie.

**BURMISTRZ**  
*[Podpis]*