

BMG.6845.3.5.2021

Załącznik do Zarządzenia Nr 219/21
Burmistrza Biskupca z dnia 10.09.2021 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia, (użytek)	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m ²	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 4, ul. Zygmunta Kraśińskiego OL1B/00012732/7	233/34 0,0558 ha (Bp)	teren niezabudowany	0,35 zł w stosunku rocznym + należny podatek VAT	do 31.12.2030 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami działek: 233/36, 233/37, 234/8 i 234/23, przeznaczonej na cele mieszkalne, na której projektowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny – teren zieleni uzupełniającej.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi (MWU.01).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 25 zł netto. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 14 września 2021 roku do dnia 5 października 2021 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

mgr Sebastian Benikowski
ADWOKAT