**1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL** (niepotrzebne skreślić)1)

└────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┘

**DN-1**

**2. Nr dokumentu**

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK**

**3. Rok**

**└────┴────┴────┴────┘**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Podstawa prawna: Art. 6 ust. 9, 10 i 11 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz.1445, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.  Składający: Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych z osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.  Termin składania: Do dnia 31 stycznia danego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania, o którym mowa w art. 6 ust. 3 ustawy.  Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. | | | | | | | | | |
| **A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI**2) | | | | | | | | | |
|  | **4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego**  **BURMISTRZ BISKUPIEC, Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec** | | | | | | | | |
| 1. **Cel złożenia formularza** (zaznaczyć właściwy kwadrat):    * 1. złożenie deklaracji ❑2. korekta deklaracji3) | | | | | | | | |
| **6. Okres – od którego deklaracja obowiązuje**  (miesiąc) └────┴────┘ | | | | | | | | |
| **B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | |
|  | 1. **Rodzaj podmiotu** (zaznaczyć właściwy kwadrat):    * 1. właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz ❑2. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz | | | | | | | | |
| **C. DANE PODATNIKA**  \* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną | | | | | | | | | |
| C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | | | | | | |
|  | 1. **Rodzaj podatnika** (zaznaczyć właściwy kwadrat):    * 1. osoba fizyczna ❑2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej | | | | | | | | |
| **9. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*** | | | | **10. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię\*\*** | | | | |
| **11. Identyfikator REGON** (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany)  └────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┴────┘ | | | | | | | | |
| Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany. | | | | | | | | | |
|  | **12. Data urodzenia** (dzień - miesiąc - rok)  └────┴────┘-└────┴────┘-└────┴────┴────┴────┘ | | | **13. Imię ojca** | | | **14. Imię matki** | | |
| C.2. ADRES SIEDZIBY **\*** / ADRES ZAMIESZKANIA **\*\*** | | | | | | | | | |
|  | **15. Kraj** | **16. Województwo** | | | | **17. Powiat** | | | |
| **18. Gmina** | | **19. Ulica** | | | | | **20. Nr domu** | **21. Nr lokalu** |
| **22. Miejscowość** | | | | **23. Kod pocztowy** | | | | |
| C.3. ADRES DO DORĘCZEŃ Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż w części C.2. | | | | | | | | | |
|  | **24. Kraj** | **25. Województwo** | | | | **26. Powiat** | | | |
| **27. Gmina** | | **28. Ulica** | | | | | **29. Nr domu** | **30. Nr lokalu** |
| **31. Miejscowość** | | | | **32. Kod pocztowy** | | | | |

1/5

**DN-1**(1)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **D. DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU** | | | | | |
| D.1. GRUNTY | | | | | |
|  | | | **Powierzchnia w m2 / ha**4) | **Stawka podatku**  zł gr | **Kwota podatku za okres, którego dotyczy deklaracja**5)  zł gr |
|  | **Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków** | | **33.** | **34.** | **35.** |
| **Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych** | | **36.** | **37.** | **38.** |
| **Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego** | | **39.** | **40.** | **41.** |
| **Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r.**  **o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje**  **przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego** | | **42.** | **43.** | **44.** |
| D.1.1. INNE GRUNTY (1) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy. | | | | | |
|  | **45. Rodzaj przedmiotu opodatkowania**  **Grunty pozostałe zajęte pod domki letniskowe, kempingi, pola biwakowe oraz inne obiekty służące celom rekreacyjno- wypoczynkowym** | | **46.** | **47.** | **48.** |
| **49. Rodzaj przedmiotu opodatkowania** | | **50.** | **51.** | **52.** |
| D.1.2. INNE GRUNTY (2) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy. | | | | | |
|  | **45. Rodzaj przedmiotu opodatkowania** | | **46.** | **47.** | **48.** |
| **49. Rodzaj przedmiotu opodatkowania** | | **50.** | **51.** | **52.** |
| D.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zalicza się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.  Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni  użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się. | | | | | |
|  | | | **Powierzchnia użytkowa w m2** | **Stawka podatku**  zł gr | **Kwota podatku za okres, którego dotyczy deklaracja**5)  zł gr |
|  | **Budynki mieszkalne - ogółem** | | **53.** | **54.** | **55.** |
| **w tym kondygnacji o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m** | **56.** |  | |
| **- powyżej 2,20 m** | **57.** |

2/5

**DN-1**(1)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej**  **oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem** | | **58.** | **59.** | **60.** |
| **w tym kondygnacji**  **o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m** | **61.** |  | |
| **- powyżej 2,20 m** | **62.** |
| **Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w**  **zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem** | | **63.** | **64.** | **65.** |
| **w tym kondygnacji**  **o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m** | **66.** |  | |
| **- powyżej 2,20 m** | **67.** |
| **Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w**  **rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem** | | **68.** | **69.** | **70.** |
| **w tym kondygnacji**  **o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m** | **71.** |  | |
| **- powyżej 2,20 m** | **72.** |
| **Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej**  **statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem** | | **73.** | **74.** | **75.** |
| **w tym kondygnacji**  **o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m** | **76.** |  | |
| **- powyżej 2,20 m** | **77.** |
| D.2.1. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (1) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy. | | | | | |
|  | **78. Rodzaj przedmiotu opodatkowania**  **Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przeznaczone na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo- przemysłową pow. przekraczającą 500 m2** | | **79.** | **80.** | **81.** |
| **w tym kondygnacji**  **o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m** | **82.** |  | |
| **- powyżej 2,20 m** | **83.** |
| **84. Rodzaj przedmiotu opodatkowania**  **Budynki pozostałe zajęte na niezarobkowe cele gospodarcze lub ich części (szopki, chlewiki)** | | **85.** | **86.** | **87.** |
| **w tym kondygnacji**  **o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m** | **88.** |  | |
| **- powyżej 2,20 m** | **89.** |
| D.2.2. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (2) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy. | | | | | |
|  | **78. Rodzaj przedmiotu opodatkowania** | | **79.** | **80.** | **81.** |
| **w tym kondygnacji**  **o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m** | **82.** |  | |

**DN-1**(1)

3/5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | **- powyżej 2,20 m** | | | **83.** | |  | | | |
| **84. Rodzaj przedmiotu opodatkowania** | | | | | **85.** | | **86.** | | | **87.** |
| **w tym kondygnacji o wysokości:** | | **- od 1,40 do 2,20 m** | | | **88.** | |  | | | |
| **- powyżej 2,20 m** | | | **89.** | |
| D.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | **Wartość**  (po zaokrągleniu do pełnych złotych)  zł | | **Stawka podatku**  % | | | **Kwota podatku za okres, którego dotyczy deklaracja**5)  zł gr |
|  | **Budowle** | | | | | **90.** | | **91.** | | | **92.** |
| D.3.1. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (1) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż  określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy. | | | | | | | | | | | |
|  | **93. Rodzaj przedmiotu opodatkowania** | | | | | **94.** | | **95.** | | | **96.** |
| D.3.2. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (2) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż  określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy. | | | | | | | | | | | |
|  | **93. Rodzaj przedmiotu opodatkowania** | | | | | **94.** | | **95.** | | | **96.** |
| **E. WYSOKOŚĆ ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO I RAT PODATKU** | | | | | | | | | | | |
|  | **Łączna kwota podatku za okres, którego dotyczy deklaracja**  Suma kwot podatku z części D.1, D.2 i D.3. | | | | | | | | **97.**  zł, gr | | |
| **Kwota podatku za miesiące nieobjęte deklaracją**6)  Jeżeli w poz. 5 zaznaczono kwadrat 1, należy wpisać 0. | | | | | | | | **98.**  zł, gr | | |
| **Wysokość zobowiązania podatkowego**7)  Suma kwot z poz. 97 i 98 (po zaokrągleniu do pełnych złotych). | | | | | | | | **99.**  zł | | |
| Suma kwot z poz. od 100 do 111 musi być równa kwocie z poz. 997). W przypadku korekty deklaracji raty, które nie zostały objęte korektą, pozostają bez zmian. | | | | | | | | | | | |
|  | **Kwota I raty** | | | | **100.**  zł | | **Kwota II raty** | | | **101.**  zł | |
| **Kwota III raty** | | | | **102.**  zł | | **Kwota IV raty** | | | **103.**  zł | |
| **Kwota V raty** | | | | **104.**  zł | | **Kwota VI raty** | | | **105.**  zł | |
| **Kwota VII raty** | | | | **106.**  zł | | **Kwota VIII raty** | | | **107.**  zł | |
| **Kwota IX raty** | | | | **108.**  zł | | **Kwota X raty** | | | **109.**  zł | |
| **Kwota XI raty** | | | | **110.**  zł | | **Kwota XII raty** | | | **111.**  zł | |
| **F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** Deklarację należy składać wraz z odpowiednimi załącznikami, które stanowią jej integralną  część. | | | | | | | | | | | |
|  | **112. Liczba załączników ZDN-1**  └────┴────┴────┘ | | | | | | **113. Liczba załączników ZDN-2**  └────┴────┴────┘ | | | | |
| **G. KONTAKT DO OSOBY ODPOWIEDZIALNEJ ZA SPORZĄDZENIE DEKLARACJI I DODATKOWE INFORMACJE**  Podanie informacji w części G nie jest obowiązkowe. | | | | | | | | | | | |
|  | **114. Telefon** | | | | | | **115. E-mail** | | | | |
| **DN-1**(1) | | 4/5 | |  | | | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **116. Inne** (np. określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia deklaracji) | |
| **H. PODPIS PODATNIKA I OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA** | | |
| H.1. PODPIS PODATNIKA | | |
|  | **117. Pierwsze imię** | **118. Nazwisko** |
| **119. Data wypełnienia** (dzień - miesiąc - rok)  └────┴────┘-└────┴────┘-└────┴────┴────┴────┘ | **120. Podpis podatnika** |
| H.2. PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA | | |
|  | **121. Pierwsze imię** | **122. Nazwisko** |
| **123. Data wypełnienia** (dzień - miesiąc - rok)  └────┴────┘-└────┴────┘-└────┴────┴────┴────┘ | **124. Podpis osoby reprezentującej podatnika** |
| **125. Pierwsze imię** | **126. Nazwisko** |
| **127. Data wypełnienia** (dzień - miesiąc - rok)  └────┴────┘-└────┴────┘-└────┴────┴────┴────┘ | **128. Podpis osoby reprezentującej podatnika** |
| **I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** | | |
|  | **129. Uwagi organu podatkowego** | |

# Objaśnienia

1. Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
2. Z wyjątkiem poz. 5 kwadrat 1, ilekroć jest mowa o deklaracji, rozumie się przez to również korektę deklaracji.
3. Zgodnie z przepisami Ordynacji podatkowej.
4. Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie dla gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).
5. Kwotę podatku należy obliczyć, mnożąc podstawę opodatkowania przez stawkę podatku, proporcjonalnie do liczby miesięcy, których dotyczy deklaracja.
6. W przypadku korekty deklaracji należy wpisać sumę miesięcznych kwot podatku za miesiące nieobjęte składaną korektą deklaracji.
7. Kwotę podatku (rat podatku) zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W ostatniej racie następuje wyrównanie do kwoty zobowiązania podatkowego (poz. 99).

Obliczony w deklaracji podatek należy wpłacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminach: I rata płatna do dnia 31 stycznia, a następne do dnia 15 każdego miesiąca.

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

# Pouczenia

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach zobowiązania podatkowego lub raty podatku lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym

**DN-1**(1)

5/5

„**KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH”**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest: Gmina Biskupiec reprezentowana przez Burmistrza, al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec.

2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Panem **Maciejem Żołnowskim** pod adresem e-mail: **inspektor@cbi24.pl.**

3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań wynikających z ustaw:

- z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa;

- z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych;

- z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym;

- z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym

oraz w celu realizacji praw i obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).

4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.

5. Państwa dane nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (Obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).

6. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych w celach, o których mowa w pkt 3 odbiorcami Pani/Pana danych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz zawartych umów.

7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu   
następujące prawa:

a. prawo dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych oraz prawo do przenoszenia swoich danych;

b. prawo do wniesienia skargi w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia, do Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.